



Maison sympa à vendre à Neuves-Maisons - Exclusivité Guy Hoquet

NEUVES MAISONS 54230

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VANDOEUVRE LES
NANCY

3 Allée de Longchamps
54500 Vandoeuvre-lès-Nancy

0383447077

Maison sympa à vendre à Neuves-Maisons - Exclusivité Guy Hoquet

Vous cherchez une maison cosy à Neuves-Maisons ?

Ne cherchez plus ! Cette charmante maison de 91 m² avec 4 pièces, dont 3 chambres, est à vendre pour 119 000 €. Elle est implantée sur un terrain de 381 m², parfaite pour profiter du jardin.

Vous êtes à seulement 3 minutes en bus, 5 minutes des écoles comme École Bure, Collège Jacques Callot, et 10 minutes de la gare.

Le quartier est calme et agréable, idéal pour une vie de famille. Cette exclusivité est proposée par l'agence Guy Hoquet VANDOEUVRE LES NANCY. N'attendez plus pour visiter votre futur chez-vous !

91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	318 kWh/m2 par an
Conso Energ	339 kWh/m2 par an
Surface terrain	381 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2310€ au 02/01/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2310€ et 3200€ au 02/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



