



Maison à vendre à Viterne : le bonheur à portée de main !

VITERNE 54123

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VANDOEUVRE LES
NANCY

3 Allée de Longchamps
54500 Vandoeuvre-lès-Nancy

0383447077

Maison à vendre à Viterne : le bonheur à portée de main !

Vous cherchez une maison qui a du charme et un peu de folie ? Ne cherchez plus ! Cette maison de 125 m² à Viterne est faite pour vous ! Avec ses 4 pièces et 3 chambres, elle est parfaite pour accueillir votre famille, vos amis, et même votre belle-mère (si vous l'osez) !

Pour seulement 199000 €, vous aurez un terrain de 256 m² où vous pourrez organiser des barbecues mémorables ou cultiver votre propre jardin de légumes (ou de fleurs, si vous préférez).

Située à Viterne, cette maison est à deux pas du groupe scolaire Les Alisiers, idéal pour les parents qui veulent éviter les trajets interminables le matin. Et pour les amateurs de courrier, le bureau de poste n'est pas loin non plus !

Ne laissez pas passer cette occasion en or ! Contactez l'agence Guy Hoquet VANDOEUVRE LES NANCY pour visiter votre futur chez-vous. Qui sait, vous pourriez même y trouver l'inspiration pour votre prochain chef-d'oeuvre culinaire !

125 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	176 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1210€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1210€ et 1700€ au 01/01/2021

Photos du bien







