



Maison à vendre à Neuves-Maisons : le bonheur à portée de main !

NEUVES MAISONS 54230

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VANDOEUVRE LES
NANCY

3 Allée de Longchamps
54500 Vandoeuvre-lès-Nancy

0383447077

Maison à vendre à Neuves-Maisons : le bonheur à portée de main !

Vous cherchez une maison qui a du caractère et un prix qui ne vous fera pas pleurer ? Ne cherchez plus ! Cette charmante maison de 85 m² à Neuves-Maisons est à vendre pour seulement 209 000 € ! Avec ses 3 pièces et 2 chambres, elle est parfaite pour accueillir votre famille, vos amis, ou même votre collection de cactus (on ne juge pas).

Située dans un quartier calme, vous serez à deux pas de l'École Bure et de l'École François Villon, idéal pour les parents qui veulent éviter les courses de dernière minute le matin. Et si vous avez besoin d'un café pour vous réveiller, la boulangerie du coin saura vous régaler !

Cette maison est au rez-de-chaussée, donc pas de soucis de monter des escaliers avec les bras chargés de courses. Le terrain est de 0 m², ce qui signifie moins de jardinage et plus de temps pour profiter de la vie (ou pour regarder des séries, c'est vous qui voyez).

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Contactez l'agence Guy Hoquet VANDOEUVRE LES NANCY pour visiter ce bien qui pourrait bien devenir votre nouveau cocon. Qui sait, peut-être que vous y trouverez même un coin pour installer votre mini-jardin d'intérieur !

85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1550€ au 10/02/2022

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1550€ et 2170€ au 10/02/2022

Photos du bien



