



## Maison récente à vendre à Viterne - 6 pièces, 4 chambres

VITERNE 54123

**299 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VANDOEUVRE LES  
NANCY

3 Allée de Longchamps  
54500 Vandoeuvre-lès-Nancy

0383447077

## Maison récente à vendre à Viterne - 6 pièces, 4 chambres

Découvrez cette maison à vendre située à Viterne, France. Avec une surface habitable de 156 m<sup>2</sup> et un terrain de 1100 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un cadre de vie agréable. Elle se compose de 6 pièces, dont 4 chambres, et est de standing bon. Située au rez-de-chaussée, cette maison récente est idéale pour une famille. À proximité, vous trouverez le Groupe scolaire Les Alisiers et l'École Émile Gallé, parfaits pour les familles avec enfants. Ce bien est rare sur le marché et est proposé au prix de 299 000 € par l'agence Guy Hoquet Vandoeuvre les Nancy. Ne manquez pas cette opportunité !

156 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Récent

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

242 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2180€ au 05/02/2022

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 2990€ au 05/02/2022

## Photos du bien







