



À vendre : Appartement 2 pièces à Nancy - Saint-Pierre René II

NANCY 54000

109 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VANDOEUVRE LES
NANCY

3 Allée de Longchamps
54500 Vandoeuvre-lès-Nancy

0383447077

À vendre : Appartement 2 pièces à Nancy - Saint-Pierre René II

Découvrez cet appartement à vendre situé à Nancy, dans le quartier prisé de Saint-Pierre René II - Marcel Brot. D'une surface de 44 m², cet appartement comprend 2 pièces, dont une chambre, et se trouve au rez-de-chaussée d'un immeuble de 4 étages. Au prix de 109 000 €, cet espace est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt tels que l'École élémentaire Ory et l'École Charles de Foucauld, parfaits pour les familles. Le quartier est également bien desservi par des établissements de santé, des boulangeries, et divers restaurants, offrant ainsi un cadre de vie agréable et pratique. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet VANDOEUVRE LES NANCY.

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1948
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



